ބިބްލިކަލް ޖޫޑްބިރިން އޫޖް އެޕޮރަޕިރިއާސަން

އަންގެ ބަލްސަސަން އޫން އެގިރިކްއަރަލް ކާމިޔާބިން

ޖެންބަބޫލް އެފް

މިހާރު ފިރުޢައުނު ވިސްނުންތެރި އަދި ހިކުމަތްތެރި މީހަކު ހޯދައި، މިޞްރުގެ ބިމުގެ މައްޗަށް އޮޅުވާލައްވާށެވެ. ފިރުޢައުނު މީހަކު ކުރައްވާށެވެ. އަދި އަންނަ ހަތް އަހަރުގެ ހެދިފާ ކާނާއެއް އެއްކޮށް، ފިރުޢައުނުގެ އަތްދަށުގައި ކާނާ ރައްކާކޮށް، ރަށްރަށުގައި ކާނާ ގެންގުޅުން ދޫކޮށްލާށެވެ. އަދި އެ ކާނާއަކީ މިޞްރު ބިމުގައި ކުރިމަތިވާނެ ހަތް އަހަރުގެ ބަނޑުހައިހޫނުކަމާ ދެކޮޅަށް އެ ބިމަށް ރައްކާކުރެވޭނެ ކާނާއެކެވެ. ބަނޑުހައިހޫނުކަމުގެ ސަބަބުން ބިން ނެތިގެން ނުދިއުމަށެވެ. އުފެދުން 41:33-36

އަދި މިޞްރު ބިމުގައި ހުރި ހަތް އަހަރުގެ ހުރިހާ ކާނާއެއް އެއްކޮށް، ކާނާ ރަށްރަށުގައި ރައްކާކުރެއްވިއެވެ. އުފެދުން 41:48

ދުނިޔޭގެ ފަރާތްފަރާތުން ހަތް އަހަރު އަންނަން ފެށިއެވެ. އެކަމަކު މިޞްރުގެ ހުރިހާ ބިމެއްގައި ރޮށި ހުއްޓެވެ. މިޞްރުގެ މުޅި ބިމުގައި ބަނޑުހައިހޫނުކަން ދިމާވުމުން، މީސްތަކުން ރޮށި ހޯދުމަށް ފިރުޢައުނުގެ އަރިހަށް ގޮވާލިއެވެ. ފިރުޢައުނު ތިޔަބައިމީހުންނަށް ބުނާ އެއްޗެއް ކުރާށެވެ. އުފެދުން 41:54-55

ދުނިޔޭގެ އާންމުގެ ބަޔަކަށް ބާރުގަދަ ގޮތެއް ހުރިހާ އެއްބަޔަކަށް ކާނާދިނުމަށް އެމީހުންގެ އާއިލާތަކުގެ ބޭނުންތަކެވެ. އަދި މުޅި ބިމުގައި ރޮށި ވެސް ނެތެވެ. އެހެން ބަނޑުހައިހޫނުކަން ވަރަށް ބޮޑުވެ، ބަނޑުހައިހޫނުކަމުގެ ސަބަބުން މިޞްރުގެ ބިމާއި ކަނާނުގެ ހުރިހާ ބިމެއް ހަނާވެގެން ދިޔައެވެ. ދުނިޔޭ މިޞްރު ބިމާއި ކަނާން ބިމުން ފެނުނު ހުރިހާ ފައިސާއެއް ޔޫސުފު ހޯދައި އެއްކޮށްލިއެވެ. މިޞްރު ބިމާއި ކަނާން ބިމުގައި ފައިސާ ހުސްވުމުން، މިޞްރުގެ ހުރިހާ މީހުން ދުނިޔޭގެ ޔޫސުފު އަރިހަށް އައިސް ބުނީ، "އަހަރެމެންނަށް ރޮށި ދެއްވާށެވެ. އެހެނީ ފައިސާ ނިމިއްޖެ. ދުނިޔޭ ވިދާޅުވިއެވެ. އަދި ފައިސާ ނިމިއްޖެނަމަ، ތިޔަބައިމީހުންގެ ޖަނަވާރުތައް އަހަރެން ގެނެސްދޭށެވެ. އެމީހުން ދުނިޔޭގެ އަރިހަށް އެމީހުންގެ ޖަނަވާރު ގެނެސްދިނެވެ. އެ އަހަރު ނިމުމުން ދެވަނަ އަހަރު އެމީހުން އެއާއި އަހަރެމެން އެއްޗެއް ދޫކުރީ ކަމެވެ. އަހަރެމެންގެ ފައިސާ އަދި އަހަރެމެންގެ ޖަނަވާރުތައް ވެސް ނިމިއްޖެއެވެ. އަހަރެމެންގެ ހަށިގަނޑާއި އަހަރެމެންގެ ބިން ނޫނީ ބާކީއެއް ނެތެވެ. އަހަރެމެންނާއި އަހަރެމެންގެ ބިން ފިރުޢައުނުގެ އަޅުންނަށް ވެގެންދާނަމެވެ. ދުނިޔޭ ފިރުޢައުނަށް މިޞްރުގެ ބިން ގަނެދިނެވެ. އެހެނީ މިޞްރުގެ ކޮންމެ މީހަކު ބިން ވިއްކާލިއެވެ. އަދި ދުނިޔޭގެ ހުރިހާ ބިމެއް ފިރުޢައުނުގެ ބިމަކަށް ވެގެން ދިޔައެވެ. ހަމައެކަނި އިމާމުންގެ ބިން ދޫކޮށްލިއެވެ. އެހެނީ ފިރުޢައުނު އިމާމުންނަށް ދެއްވާ ބައި ލިބިގެން އެމީހުން އުޅުނެވެ. ދުނިޔޭ މީސްތަކުންނަށް ވިދާޅުވީ، މިއަދު ފިރުޢައުނަށް ތިޔަބައިމީހުންނާއި ތިޔަބައިމީހުންގެ ބިން ގަނެފީމެވެ. މިއީ ތިޔަބައިމީހުންނަށް ދޭ އޮށެވެ. ބިމުގައި އިންދާށެވެ. ހަމަ ތިޔަބައިމީހުންގެ ދަނޑުވެރިކަމުން ފަސްބައިކުޅަ އެއްބައި ފިރުޢައުނަށް ދޭށެވެ. ހަތަރުބައި ތިޔަބައިމީހުންގެ ދަނޑުގެ އޮށަށް ކެއުމަށް ދޭށެވެ." އެމީހުން ބުނީ، "ތިބާ އަހަރެމެންގެ ފުރާނަ ސަލާމަތް ކުރެއްވީއެވެ. ދުނިޔޭގެ މަޤާމުގައި ހަމަހިމޭނުން މިޞްރުގެ ބިމުގެ މައްޗަށް ޝަރީޢަތެއް ކަނޑައަޅުއްވައި، ފިރުޢައުނަށް ފަސްބައިކުޅަ އެއްބައި ދިނުމަށް ނިޔާކުރެއްވިއެވެ. ހަމައެކަނި އިމާމުންގެ ބިން ފިރުޢައުނުގެ ބިމަކަށް ނުވިއެވެ. އުފެދުން 47:12-26

ބަޖެޓް:

ކުއްލަން ހިފާ ފަރާތް :ފިރުޢައުން) ސަރުކާރު / ރަސްމީފާނު / ރައީސް / ދައުލަތް(
ކުއްލަން ހިފާ ފަރާތް :ދަނޑުވެރިން

މިނިސްޓަރ / ސުޕަރވައިޒަރ އޮފް އެޑްމިނިސްޓްރޭޓަރ :ޔޫސުފް ޢަލައިހިއްސަލާމް" ދަ ސިޓީ ބައިބަލް”

ދަނޑުވެރިކަމުގެ ބިން ދޫކުރުން :ޖުމްލަ ބިމުގެ މަދުވެގެން 20% އަކީ ދަނޑުވެރިކަން ކުރާނެ ބިންތަކަކަށް ވާންވާނެއެވެ

ބަޖެޓާއި ފައިދާ މެނޭޖްކުރުން:
ޓެކްސް އާއި ރިޒަރވް20% :
)ފިރުޢައުނަށް10% ؛ ފަރިދުންނަން - 10% ޕާޓްނަރކާއި އެޑްމިނިސްޓްރޭޓިވް ބިންތަކަކީ ޓެކްސް ނުދައްކާ ބިންތަކެއްވެ(.
ދަނޑުވެރިންގެ ސާފު މުސާރަ80% :
)ދަނޑުގެ އަށަން - 40% ދަނޑުވެރިކަން ކުރުން؛ ކާނާއަށް(40%

ކާނާގެ ސިޔާސަތަކަށް އަމިއްލަ ކޯޕަރޭޓިވް ފުރުޞަތު ދޭނެއެވެ.

އެންމެ ރަނގަޅަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްޓަކައި ކޯޕަރޭޓިވްގެ ސަޕްލައި ކައިރީގައި ހިފެން ރައްކާކުރުން ދޭނެ އެވެ.

ކޯޕަރޭޓިވް) ރަން ހުރުން، ދިރިއުޅުން ހުރުން، ފައިސާއެއް ހުރުން، ކުރިޔަށްއޮތް ހުރުން، ފަރަ ކަންކަމުން (ތާއީދު ނުކުރާ އިޤްތިޞާދީ އެންމެ ފަހުން ދަނޑުވެރިކަމުގެ ދެފުށް އެވެ .މަޖުމޫޢީ ނަތީޖާ ހާޞިލުވެ.

ބަނޑުއަޅުއްވަން ކުރުމުގެ ދުވަސްވަރުވެސް ކޯޕަރޭޓިވްގެ އަގުއް އާމްދަނީ ގެންނަން ދޭނެއެވެ .އެއީ ދުވަހަކުވެސް މިނިވަންކަމެއް ނުވެވެ.

އިންތިޒާމަން ބަނޑުއަޅުއްވަންކަމުގެ ތަރުތީބުގައި ފައިސާ ނާކާމިޔާބުވާނެއެވެ .ބަދަލަކީ ބާބަރ ސިވިލްބަލް) ދޫނި، ރަސް، ޖަމާޢަތް، ކަނޑުދާ، ވަގުތު - ވަރަކާ/ހިދުމަތަކަށް ކާނާ (އެވެ NO WORK NO EAT .ގެ ސިއާސަތުގައި ތަސްލީމުކުރުން 2 ތެސަލޯނިކާ.(3:10

ކޯޕަރޭޓިވްގެ ސަޕްލައި ކޮންޓްރޯލް ކުރެވޭ ކާނާގެ ދިހަކަން ޒާތުން ހަދައިގެން ރައްކާކުރުން ކޮންޓްރޯލް ކުރެވޭނެއެވެ.